



OSC

PL (FI)
Pindaan 1 / 2025

BORANG FI PERMOHONAN
PELAN LANDSKAP

SILA LENGKAPKAN MAKLUMAT DI BAWAH

ID PROJEK	
TAJUK PROJEK	
PERUNDING	
PEMAJU	
PEMILIK	

FI MEMPROSES PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP

BIL	JENIS PERMOHONAN	KADAR BAYARAN (RM)
1	TUJUAN KEDIAMAN (Banglo/Rumah berkembar/Teres) i. 0 hingga 4 unit ii. 5 hingga 50 unit iii. 51 hingga 100 unit iv. 101 unit ke atas (Pangsapuri/Kondominium) i. Bawah 2 ekar ii. 2.01 ekar hingga 5 ekar iii. 5.01 ekar hingga 10 ekar iv. 10.1 ekar ke atas	Tiada fi 200.00 250.00 300.00 200.00 250.00 300.00 350.00
2	BUKAN TUJUAN KEDIAMAN i. Kompleks membeli belah ii. Pasar raya iii. Hotel iv. Resort/Chalet/Rumah penginapan v. Institusi swasta vi. Pusat perubatan swasta vii. Dewan swasta viii. Kompleks sukan ix. Restoran (binaan sesebuah) x. Stesen minyak xi. Lot kedai pejabat/rumah kedai: (a) Bawah 10 unit (b) 11 unit hingga 20 unit (c) 21 unit dan ke atas xii. Dewan pameran	 300.00 250.00 300.00 250.00 250.00 300.00 300.00 350.00 250.00 300.00 200.00 250.00 300.00 250.00

3	PERINDUSTRIAN (Pembangunan plot perindustrian) i. Bawah 2 ekar ii. 2.01 ekar hingga 5 ekar iii. 5.01 ekar hingga 10 ekar iv. 10.01 ekar dan ke atas	350.00 400.00 450.00 500.00
4	KAWASAN REKREASI/TAMAN REKREASI (Taman tema/Padang golf swasta) i. Bawah 2 ekar ii. 2.01 ekar hingga 5 ekar iii. 5.01 ekar hingga 10 ekar iv. 10.01 ekar dan ke atas	350.00 400.00 450.00 500.00
5	PEMBANGUNAN BERCAMPUR (Projek pembangunan bercampur) i. Bawah 50 unit ii. 51 unit hingga 100 unit iii. 101 unit dan ke atas	300.00 350.00 400.00
6	LAIN-LAIN i. Lebuhraya ii. Stadium iii. IPTA/IPTS iv. Agensi/Institusi Kerajaan v. Rumah Penginapan Kerajaan vi. Jalan Awam vii. Bangunan tadika/Pusat asuhan/Pusat jagaan orang tua dan lain-lain viii. Institusi keagamaan ix. Lain-lain pembangunan	300.00 250.00 250.00 200.00 200.00 200.00 200.00 200.00 500.00

PENGESAHAN UNIT OSC	PENGESAHAN BAHAGIAN HASIL
Bayaran proses yang dikenakan adalah sebanyak RM..... (RINGGIT MALAYSIA) Tandatangan & Cop Nama Tarikh :.....	Bayaran proses permohonan pelan landskap diterima sebanyak RM..... sepertimana resit bil. Tandatangan & Cop Nama Tarikh :.....

CATATAN :-

1. Bagi setiap permohonan yang tidak termasuk didalam senarai di atas sila hubungi Jabatan Landskap, MPD untuk mendapat kadar bayaran fi memproses permohonan.
2. Pelan lanjutan landskap yang melebihi tempoh masa yang ditetapkan, bayaran fi memproses yang dikenakan adalah dibayar separuh daripada kadar bayaran di atas.
3. Pelan pindaan kepada pelan lulus kadar bayaran sama seperti di atas.
4. Bayaran fi memproses pelan akan dipinda dari semasa ke semasa.

**PIHAK MAJLIS MENGIKUT SEKSYEN 39(B) AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976 (AKTA 171),
BOLEH MENGENAKAN BAYARAN KE ATAS PERKHIDMATAN YANG DIBENARKAN.**